

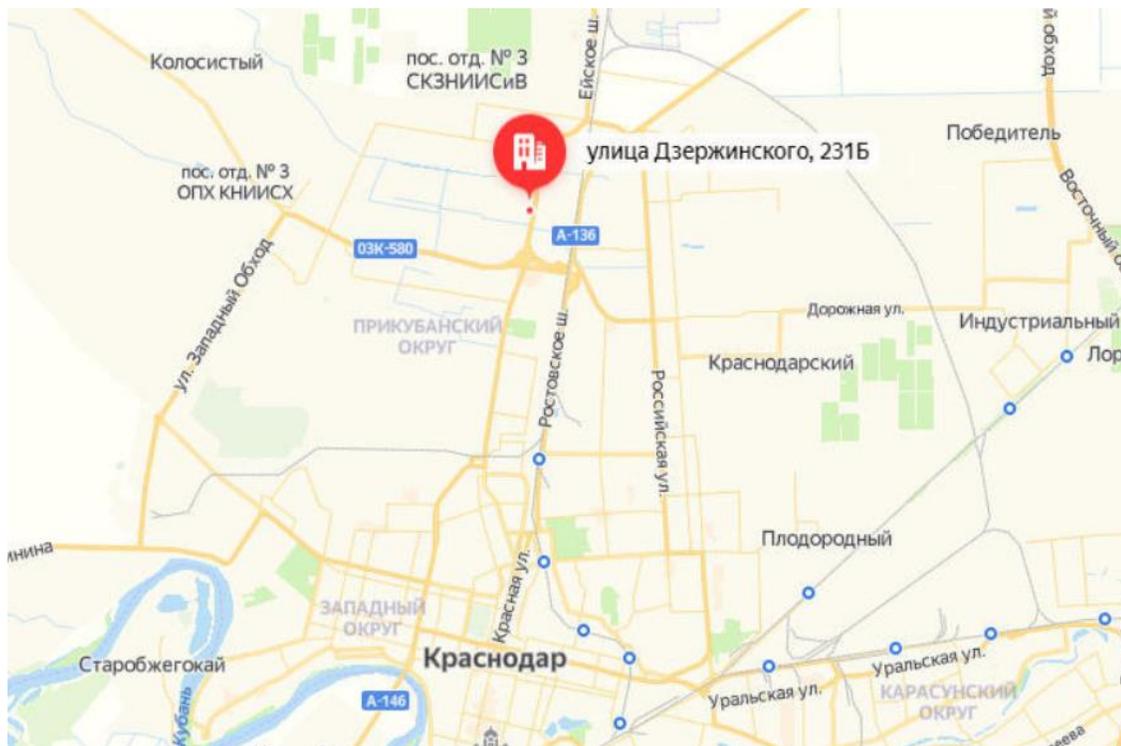
ИМУЩЕСТВЕННЫЙ КОМПЛЕКС,

принадлежащий ООО «Модус А»

ИНН 2308169483



В отношении ООО «Модус А» 13.05.2020 открыто конкурсное производство



Конкурсный управляющий

**Дергачев Владислав
Анатольевич**



Основной вид деятельности

**Аренда и управление собственным или
арендованным недвижимым
имуществом**



**350051, РФ, Краснодарский край,
г. Краснодар, ул. Рашиповская, дом
323, помещение 12/2**

Имущественный комплекс, расположен по адресу: г. Краснодар, ул. Им. Дзержинского, дом 231/Б

Оценочная стоимость недвижимого имущества, согласно отчета об оценке от 25.12.2020 составляет 285 698, 323 тыс. Р. и включает в себя:



Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0118001:2200, площадью 10 000 кв. м.

Вид права: право собственности

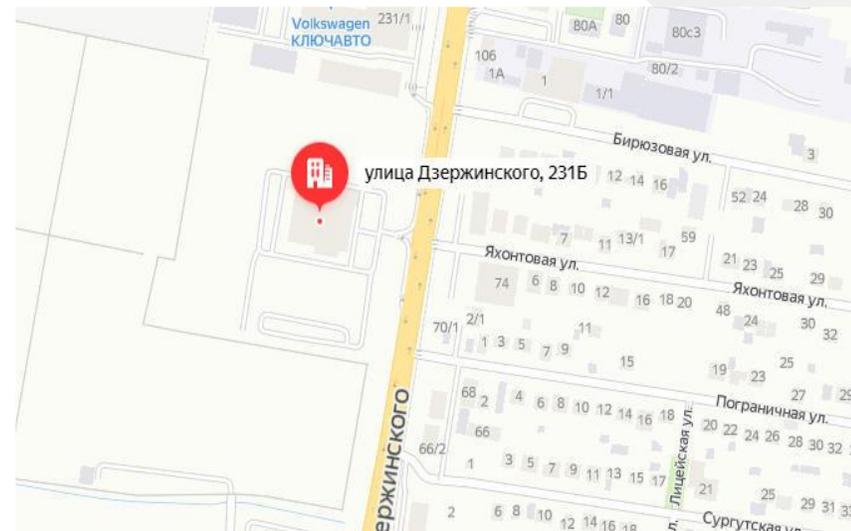
Разрешенное использование: объекты розничной торговли

Текущее использование: Для эксплуатации торгово-сервисного центра по продаже автомобилей (автосалон)

Сведения о существующих ограничениях/обременениях на земельный участок: ипотека

Подъездные пути: асфальт

Инженерные коммуникации: Электроснабжение, водоснабжение, канализация.





Здание нежилое, кадастровый номер 23:43:0118001:3308, общей площадью 5 253,2 кв. м.

Год постройки: 2014

Этажность: 2

Наличие подземных этажей: нет

Фундаменты: железобетонный

Стены: сэндвич-панели

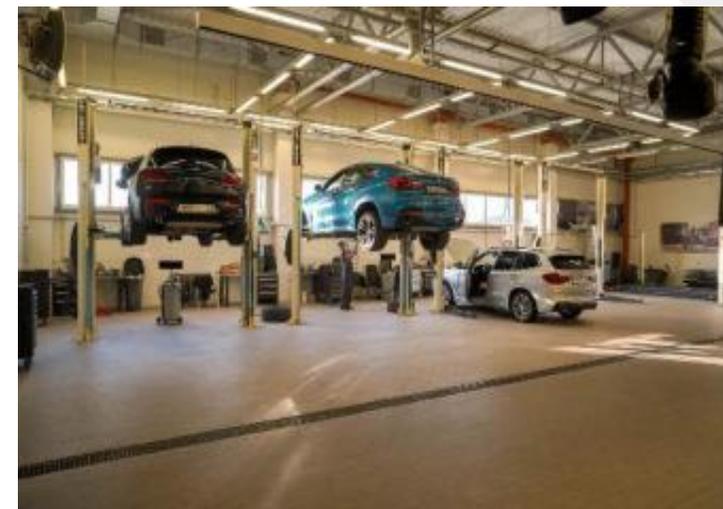
Перегородки: гипсокартон, кирпич

Инженерное обеспечение: электроснабжение, водоснабжение, канализация, отопление.

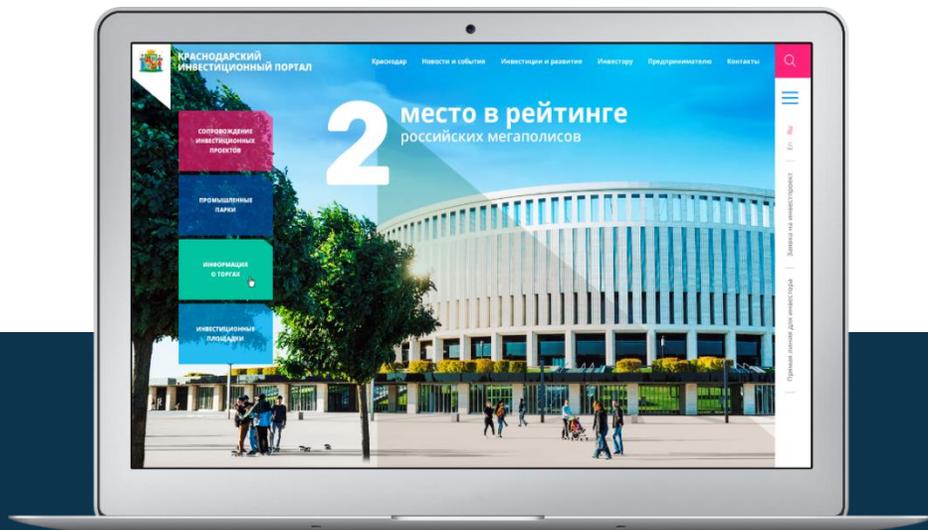
Текущее использование: торгово-сервисный центр

Техническое состояние оценивается как «хорошее».

Сведения о существующих ограничениях/обременениях: ипотека



Спасибо за внимание!



Администрация муниципального образования
город Краснодар

Получить консультацию можно в Управлении экономики администрации МО г. Краснодар по телефону:

+ 7 (861) 259-82-17

Москвитина Наталья Александровна



350000 г. Краснодар, ул. Красная, 122
e-mail: plan@krd.ru