**ОАО "Краснодарнефтегазстрой", г. Краснодар**

**(на 12.04.2022)**

ИНН 2308005830

**Конкурсное производство** с 21.01.2014.

Конкурсный управляющий Белов Александр Сергеевич, член Союза арбитражных управляющих "Возрождение".

Судебное заседание по итогам процедуры назначено на 26.09.2022.

Кредиторская задолженность: 238 541,2 тыс. руб., в том числе: ООО "Краснодарстройнефтегаз" в размере 26 966,7 тыс. руб., ООО "Финпроект" в размере 73 564,7 тыс. руб., ФНС России в лице МИФНС России по крупнейшим налогоплательщикам по Краснодарскому краю 43 130,8 тыс. руб., Кулешов Н.Ю. в размере 29 443,4 тыс. руб.

**Имущество:**

**Инвентаризация:** проведена 25.03.2015, 06.10.2020, выявлено:

Имущественный комплекс: автобазы, находящейся по адресу: Краснодарский край, Северский район, ст. Смоленская, ул. Мира, 1.

В состав входит:

1. Право аренды земельного участка площадью 101 200 кв. м,
2. 37 объектов недвижимого имущества (в том числе: 2 гаража, 12 цехов,   
   4 склада, АЗС, мойка, бытовка, котельная, 2 насосные, водонапорная башня, столовая, общежитие, трансформаторная, прочие нежилые здания),
3. сооружения и оборудование (в том числе: ворота, ограждения, щитовая, проходная, насос, трансформаторная подстанция, электроснабжение),
4. объекты водоснабжения (в том числе: пруды отстойники, артезианская скважина с лицензией, водонапорная башня).

**Оценка:** проведена04.03.2022, общая рыночная стоимость составила   
134 460,1 тыс. руб.

**Дополнительно:** 16.12.2021 КУ подано ходатайство о разрешении разногласий в вопросах о порядке и условиях проведения торгов по реализации имущества должника, просил утвердить положение о порядке, условиях и сроках продажи социально значимого имущества (объектов систем водоснабжения и водоотведения) должника в редакции, предложенной конкурсным управляющим с начальной ценой имущества 1 854,6 тыс. рублей установленной отчётом об оценке. Судебное заседание 26.05.2022.

**Реализация:** торги приостановлены до рассмотрения ходатайства о разрешении разногласий в вопросах о порядке и условиях проведения торгов по реализации имущества должника.